

LANDLORD APPROVAL FORM

DEAR PROSPECTIVE DIRECTV CUSTOMER,

Congratulations on your decision to sign up for DIRECTV® service! You have made the best choice in digital television entertainment, and we are confident you will be thrilled with the service. To ensure you have a smooth installation experience, if you do not own the residence in which you intend to install your DIRECTV® System, we ask that you obtain landlord approval prior to any installation.

Installation of a DIRECTV System may involve modifications to the residence. While these modifications are often minor, standard professional installation many times includes drilling holes in order to run cable and attach equipment securely to the outside of the structure. Any such type of modification may be forbidden pursuant to the terms of your lease/rental agreement or may require pre-approval by the landlord. Please be advised that landlord approval is often required with multi-tenant apartment buildings.

You should carefully review your lease agreement to determine if you have the right to make such modifications. If landlord approval is required, please request that the landlord, or its authorized representative, complete section 1 below to acknowledge authorization for the installation and provide this signed form to the DIRECTV technician at the time of installation. In the alternative, if the landlord verbally gives you permission or if landlord approval is not required pursuant to your lease or rental agreement, please complete section 2 below.

By providing this signed form to your professional installer, you are granting DIRECTV permission to install your new DIRECTV System and are releasing DIRECTV from obligation to remove your system after it is installed. The signed installation permission form releases DIRECTV (including any installation technician) from any liability related to damages your landlord may claim as a result of an alleged violation of your lease/rental agreement as it relates to the installation of your new DIRECTV System.

Should your landlord only approve the DIRECTV System installation subject to special requirements that make the actual install more expensive (or exceeds what DIRECTV offers as part of its standard professional installation), you will be asked to pay a corresponding charge, to be agreed upon by you and your installer, for the additional services. In addition, please remember that technical issues may still prevent installation of your DIRECTV System. Though this is rare, challenges such as a poor line-of-sight to the satellite, or inadequate grounding availability, can prevent installation of the DIRECTV System, in which case your money will be refunded.

PLEASE COMPLETE SECTION 1 OR 2 BELOW (Please print)

1

I, _____ (landlord/authorized landlord representative of DIRECTV customer),
hereby authorize _____ (name of tenant/DIRECTV customer)
to install a DIRECTV System at _____ (tenant address)

Signature of landlord/authorized landlord representative

Date

2

Installation of a DIRECTV System at _____ (address) has been
verbally approved by my landlord or approval is not required pursuant to my lease or rental agreement.

Signature of DIRECTV Customer

Date

FORMULARIO DE APROBACIÓN DEL PROPIETARIO

ESTIMADO CLIENTE FUTURO DE DIRECTV,

¡Felicidades por haber decidido suscribirte al servicio de DIRECTV®! Haz hecho la mejor elección en el entretenimiento televisivo digital y estamos seguros de que disfrutarás en grande de nuestro servicio. Para asegurar que tengas una buena experiencia durante la instalación, si no eres dueño/a de la vivienda en la que instalaremos el sistema de DIRECTV®, te pedimos que obtengas la aprobación del propietario antes de la instalación.

La instalación del sistema de DIRECTV podría incluir modificaciones a tu vivienda. Aunque estos cambios usualmente no son cambios mayores, la instalación profesional estándar muchas veces requiere que el técnico haga agujeros con un taladro para pasar el cable y sujetar bien el equipo afuera de la estructura. Este tipo de modificaciones podrían estar prohibidos con base en los términos de tu contrato de alquiler o podrían requerir de la aprobación previa del propietario. Por favor toma en cuenta que la aprobación del propietario usualmente es un requisito en edificios de apartamentos con múltiples inquilinos.

Te aconsejamos que consultes cuidadosamente tu contrato de alquiler para determinar si tienes derecho a hacer estos cambios. Si se requiere de la aprobación del propietario, por favor pídele a éste, o a su representante autorizado, que complete la sección #1 en este formulario diciendo que autoriza la instalación. Cuando el técnico de DIRECTV vaya a hacer la instalación, por favor proporciónale este documento firmado por el propietario o representante autorizado. Como alternativa, si el propietario te da la autorización verbalmente o si no necesitas su aprobación con base en los términos de tu contrato de alquiler, por favor completa la sección #2.

Al proporcionarle este documento firmado al instalador profesional, estás dándole permiso a DIRECTV para que instale tu nuevo sistema de DIRECTV. Además, estás liberando a DIRECTV de cualquier obligación de remover el sistema después de haber sido instalado. El permiso de instalación firmado también libera a DIRECTV (y a cualquier técnico que haga la instalación) de cualquier responsabilidad relacionada a los daños que el propietario de tu vivienda pudiera reclamar como resultado de una violación a tu contrato de alquiler en relación a la instalación de tu nuevo sistema de DIRECTV.

Si el propietario de tu vivienda decide aprobar solamente la instalación del sistema de DIRECTV bajo ciertas condiciones especiales que hagan que la instalación sea más cara (o superior a lo que DIRECTV ofrece como parte de su instalación profesional estándar), deberás pagar el cargo correspondiente, el cual será acordado entre tú y el instalador, para cubrir los servicios adicionales. Además, por favor recuerda que ciertos problemas técnicos podrían prevenir que el instalador complete la instalación de tu sistema de DIRECTV. A pesar de que estas situaciones no suceden comúnmente, ciertos desafíos como un campo visual reducido para la antena satelital o disponibilidad inadecuada para conectarlo a tierra, pueden prevenir la instalación del sistema de DIRECTV. En tal caso, te devolveremos tu dinero.

POR FAVOR COMPLETA LA SECCIÓN #1 O #2 (en letra de imprenta)

1

Yo, _____ (propietario o representante autorizado del propietario del cliente de DIRECTV), autorizo a _____ (nombre del inquilino/cliente de DIRECTV/) para que instale un sistema de DIRECTV en _____ (dirección del inquilino).

Firma del propietario/representante autorizado del propietario

Fecha

2

La instalación del sistema de DIRECTV en _____ (dirección del inquilino) ha sido aprobada verbalmente por el propietario de mi vivienda o la aprobación no es necesaria con base en mi contrato de alquiler.

Firma del cliente de DIRECTV

Fecha